



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Engenheiro Beltrão - Pr.

**-CERTIDÃO-**

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FOLHA

- 01 -

MATRÍCULA Nº - 11.842 -

RUBRICA

MATRÍCULA Nº 11.842 - Prot. 48.128 - DATA 08 DE ABRIL DE 1998.

I M Ó V E L - Constituído pela chácara nº 83-A, subdivisão da chácara nº 83, do perímetro urbano do Distrito de Ivailândia, desta Comarca, com a área de 1.182,94 m<sup>2</sup>., com as seguintes divisas e confrontações: "partindo de um marco cravado com a chácara nº 83-B e a data nº 5, segue medindo 20,00 metros de rumo 18° 00' NO, confrontando com a data nº 5; segue medindo 60,00 metros confrontando com as datas nºs 25, 26, 27, 28, 29, 30 e 31 da quadra nº 1; segue medindo 20,14 metros de rumo SE 12° 00' SO, com a rua Projetada H; segue medido 58,18 metros, confrontando com a chácara nº 83-B, até o ponto de partida". Memorial descritivo assinado por Luiz Carlos Loss - CREA nº 12.992 - 7ª. Região.

PROPRIETÁRIO - RUY ROSEGHINI, brasileiro, agricultor, casado com Osvaldina Borges Roseghini, sob o regime de comunhão universal de bens, portador da cédula de identidade nº 977.289-Pr., inscrito no CPF sob nº 123.432.969-53, residente e domiciliado no Distrito de Ivailândia.

REGISTRO ANTERIOR - Nº 01/Matrícula 4.387, livro "2" Registro Geral, deste Ofício. ENGENHEIRO BELTRÃO, 08 DE ABRIL DE 1998. Titular Luiz Wagner de Oliveira.

R.01/11.842 - Prot. 48.204 - DATA 18 DE MAIO DE 1998. Por escritura pública de compra e venda de 15 de abril de 1998, lavrada nas notas do tabelionato do Distrito de Ivailândia, desta Comarca, às fls. 096/098 do livro nº 26-E, SABARÁLCOOL S/A - AÇÚCAR E ÁLCOOL, com sede no lote nº 23, Gleba Rio Mourão, Seção Água Grande, deste município, inscrita no CGC/MF sob nº 76.509.611/0001-21, representada por Ricardo Albuquerque Rezende, brasileiro, casado, industrial, residente e domiciliado neste município, adquiriu de RUY ROSEGHINI, agricultor e sua mulher OSVALDINA BORGES ROSEGHINI, do lar, portadores respectivamente das cédulas de identidade nºs 977.289-Pr. e 1.781.119-Pr., inscritos no CPF sob nº 123.432.969-53, brasileiros, residentes e domiciliados no Distrito de Ivailândia, o imóvel acima, pelo preço de R\$2.230,00 (dois mil, duzentos e trinta reais), sem condições. IMPOSTOS: guia nº 059, de 06.04.98. Emls 1.250,00 VRC. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE MAIO DE 1998. Titular Luiz Wagner de Oliveira (Luiz Wagner de Oliveira).

R.02/11.842 - Prot. 50.710 - DATA 31 DE MARÇO DE 2000. "PENHORA". CREDOR: BEV - BANCO BILBAO VIZCAYA BRASIL S/A, com sede em Salvador-BA, inscrito no CNPJ/MF sob nº 33.870.163.0397-14. DEVEDORES: SABARÁLCOOL S/A - AÇÚCAR E ÁLCOOL, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 76.509.611/0001-21, com sede neste município; RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE, industrial, sua mulher DAYSE ELIANA VICARI REZENDE psicóloga, portadores respectivamente das cédulas de identidade nºs 5.409.771.9-PR e 3.104.000.0-PR; inscritos no CPF sob nºs 240.268.839-49 e 673.517.948-04; AMILCAR RABELO REZENDE, agropecuarista e sua mulher NEYDE DE ALBUQUERQUE REZENDE, do lar, portadores respectivamente das cédulas de identidade nºs 147.469-MG e 3.342.070-PR, inscritos no CPF sob nº 002.754.339-00, brasileiros, residentes e domiciliados neste município. VALOR: R\$262.607,81 (duzentos e sessenta e dois mil, seiscentos e sete reais e oitenta e um centavos). TÍTULO: Auto de Penhora de 01 de março de 2000, extraído dos autos nº 176/99 de Execução de Título Extrajudicial do Juízo de Direito desta Comarca. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus R\$435,

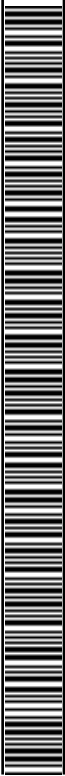
Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.org.br

Registadores  
Centro Registradores de Imóveis

MATRÍCULA Nº  
= 11.842 =

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 26/05/2020 10:03 PROTOCOLO: S20050083841D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:ZVL NBUAUV FFE32 Y55RK



Para verificar a autenticidade, acesse https://www.registradores.org.br/validacao.aspx e digite o hash d4099b56-c0e4-4576-9375-1542112b1b13

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Engenheiro Beltrão - Pr.

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

- 01 -

RUBRICA

MATRÍCULA Nº - 11.842 -

00. Emls. 1.078,00 VRC. R\$80,85. ENGENHEIRO BELTRÃO, 06 DE ABRIL DE 2000. Titular (Luiz Wagner de Oliveira).

AV.03/11.842 - Prot. nº 52.724 de 29/08/2001. TÍTULO: CANCELAMENTO.  
FORMA DO TÍTULO: Mandado de levantamento de penhora de 24 de agosto de 2001, assinado pela Dra. Ketbi Astir José, MMª. Juíza de Direito desta Comarca, extraído dos autos nº 176/99 de Execução de Títulos Extrajudicial, fica cancelada a penhora, registrada sob nº 02, nesta matrícula. Emls. 646,80 VRC. R\$48,51. ENGENHEIRO BELTRÃO, 30 DE AGOSTO DE 2001. Titular (Luiz Wagner de Oliveira).

R.04/11.842 - Prot. nº 54.695 de 25/09/2002. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Auto de penhora e depósito de 28 de agosto de 2002, extraído dos autos nº 13/1998 de Execução Fiscal - Estadual do Juízo de Direito desta Comarca. CREDORES: FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DO PARANÁ. DEVEDORA: SABARÁLCOL S/A AÇUCAR E ÁLCOOL, pessoa jurídica de direito privado, com sede no lote 23, Seção Água Grande, neste município, inscrita no CNPJ sob nº 76.509.611/0001-21. VALOR: R\$468.944,01 (quatrocentos e sessenta e oito mil, novecentos e quarenta e quatro reais e um centavo), atualizado até 10.07.1998. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus dispensado nos termos do item 21 da Instrução normativa nº 01/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Emls. 1.293,60 VRC. R\$97,02. ENGENHEIRO BELTRÃO, 26 DE SETEMBRO DE 2002. Titular (Luiz Wagner de Oliveira).

R.05/11.842 - Prot. nº 54.821 de 17/10/2002. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Auto de penhora e depósito de 02 de setembro de 2002, extraído dos autos de Execução 126/2002 do Juízo de Direito desta Comarca. CREDORES: HIDROINGÁ POÇOS ARTESIANOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Praça Geoffrey Willdediment, s/nº, em Maringá-PR, inscrita no CNPJ sob nº 77.641.876/0001-41. DEVEDORA: SABARÁLCOL S/A AÇUCAR E ÁLCCOL, pessoa jurídica de direito privado, com sede no lote 23, Seção Água Grande, neste município, inscrita no CNPJ sob nº 76.509.611/0001-21. VALOR: R\$6.062,94 (seis mil, sessenta e dois reais e noventa e quatro centavos) com acréscimos legais. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus - R\$12,13. Emls. 580,50 VRC. R\$43,54. ENGENHEIRO BELTRÃO, 28 DE OUTUBRO DE 2002. Titular (Luiz Wagner de Oliveira).

AV.06/11.842 - Prot. nº 58.052 de 30/04/2004. TÍTULO: CANCELAMENTO. Conforme Mandado de Levantamento de Penhora de 13 de fevereiro de 2004, assinado pelo sr. Liraucio Saragioto, Escrivão da Vara Cível desta Comarca (Portaria 03/03), extraído dos autos nº 126/2002 de Execução, fica cancelada a penhora, registrada sob nº 05, nesta matrícula. Emls. 290,25 VRC. R\$30,47. ENGENHEIRO BELTRÃO, 30 DE ABRIL DE 2004. Titular (Luiz Wagner de Oliveira).

AV.07/11.842 - Prot. nº 75.288 de 30/11/2010. TÍTULO: CANCELAMENTO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 783/2010/000013/1998 de 29.10.2010, assinado por Liraucio Saragioto, Escrivão da Vara

SEGUE



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

2

MATRÍCULA Nº

11.842

RUBRICA

Cível desta Comarca, extraído dos autos nº 13/1998 de Execução Fiscal, fica cancelada a penhora, registrada sob nº 04, nesta matrícula. Funrejus R\$609,00, recolhido em 29.11.2010. Emls. 646,80 VRC. R\$67,91. ENGENHEIRO BELTRÃO, 30 DE NOVEMBRO DE 2010. Titular Luiz Wagner de Oliveira.

AV.08/11.842 - Prot. nº 77.149 de 05/10/2011. TÍTULO: AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 2059/2011-JUR de 29 de agosto de 2011, instruído com certidão comprobatória do ajuizamento de execução de 18 de dezembro de 2006, consta distribuída sob nº 16.270, fls. 145 do livro nº 05 em 04.04.2007, a Ação de Execução Fiscal nº 07/2007 do Juízo de Direito desta Comarca, figurando como exequente, UNIÃO - FAZENDA NACIONAL e executados, RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE, CPF nº 240.268.839-49, DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04, AMILCAR RABELLO REZENDE, CPF nº 002.754.339-00, SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, PEROBÁLCOOL INDUSTRIAL DE AÇÚCAR E ÁLCOOL LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, com o valor da causa de R\$21.145.228,23 (vinte e um milhões, cento e quarenta e cinco mil, duzentos e vinte e oito reais e vinte e três centavos). Funrejus R\$817,80 (item 16.5.5 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Paraná). Emls. 1.293,60 VRC. R\$182,00. ENGENHEIRO BELTRÃO, 13 DE OUTUBRO DE 2011. Titular Luiz Wagner de Oliveira.

R.09/11.842 - Prot. nº 85.133 de 13/02/2015. TÍTULO: ARRESTO. FORMA DO TÍTULO: Requerimento de 10 de fevereiro de 2015 e Termo de Arresto de 26 de janeiro de 2015, extraído do Processo nº 1130930-95.2014.8.26.0100 de Execução de Título Extrajudicial do Juízo da 3ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo, SP. REQUERENTE: BANCO INDUSVAL S/A, instituição financeira, CNPJ nº 61.024.352/0001-71, com sede à rua Iguatemi, 151, 6º andar, São Paulo, SP. REQUERIDOS: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, com sede no lote rural nº 23, Secção Água Grande, Gleba Rio Mourão, deste município; ESPÓLIO DE RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE, representado pela inventariante DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, brasileira, viúva, psicóloga, CI RG nº 3.104.000.0-PR e CPF nº 673.517.948-04, residente e domiciliada na Chácara dos Netos, neste município. VALOR: R\$411.656,78. ÔNUS: Arresto sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus - R\$823,31, recolhido em 04.03.2015. Emls. 1.293,60 VRC. R\$216,03. ENGENHEIRO BELTRÃO, 04 DE MARÇO DE 2015. Registrador Luiz Wagner de Oliveira.

AV.10/11.842 - Prot. nº 85.365 de 26/03/2015. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 0.548.630/2015 de 23 de março de 2015, extraído dos autos nº 00952-2015-025-09-00-5 (RTOrd ajuizada em 16.03.2015) 0000491-33.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente RODRIGO DIAS DA SILVA, CPF nº 076.035.059-09 e requeridos SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00, NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47, DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423

SEGUIE NO VERSO

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.org.br

Registradores  
Central Registradores de Imóveis

MATRÍCULA Nº  
- 11.842 -

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 26/05/2020 10:03 PROTOCOLO: S20050083841D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JZVL NBUAUV FFE32 Y55RK

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

<b>LIVRO 2-REGISTRO GERAL</b>	FICHA 02 <i>V</i>
MATRÍCULA Nº 11.842	RUBRICA <i>[assinatura]</i>

/0001-32, VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033 /0001-05, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$105,21 ENGENHEIRO BELTRÃO, 16 DE ABRIL DE 2015. Registrador *[assinatura]* Luiz Wagner de Oliveira.

R.11/11.842 - Prot. nº 86.028 de 29/06/2015. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Certidão de 29 de junho de 2015 e Auto de penhora e avaliação de 09 de junho de 2015, extraídos dos autos nº 368-54.2014.8.16.00080 de Carta Precatória Cível do Juízo de Direito desta Comarca, oriunda dos autos nº 1009438-39.2014.8.26.0100 do Juízo de Direito da Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo, SP. REQUERENTE: HSH NORDBANK AG, NEW YORK BRANCH, sociedade devidamente organizada e existente de acordo com as leis da Alemanha, por sua filial com endereço à 230, Park Avenue, 10169-0005, Nova York, Estado de Nova York, EUA. REQUERIDOS: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE FILHO, CPF 025.881.769-09; DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04. VALOR: R\$30.524.771,00 atualizado até 25.09.2014. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funreju: R\$877,15 recolhido em 01.07.2015. Emls. 1.293,60 VRC. R\$218,93 ENGENHEIRO BELTRÃO, 06 DE JULHO DE 2015. Registrador *[assinatura]* Luiz Wagner de Oliveira.

AV.12/11.842 - Prot. nº 86.093 de 07/07/2015. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 1.299.571 /2015 de 06 de junho de 2015 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que são requerentes: GILBERTO ULIAN, CPF nº 021.450.869-27 (Processo 00108-2015-025-09-00-4 / 0000051-37.2015.5.09.0025); CLEBERSON MIERZWINSKI, CPF nº 027.757.629-64 (Processo 00115-2015-025-09-00-06); VALDOINO FERREIRA DA SILVA, CPF nº 802.769.119-20 (Processo 00118-2015-025-09-00-00); JOSÉ APARECIDO ALVES, CPF nº 076.477.959-10 (Processo 00245-2015-025-09-00-09); SILVANO DE SOUZA LEAL, CPF nº 064.826.559-55 (Processo 01773-2015-025-09-00-05); LUIZ RODRIGO DA SILVA PASSOS, CPF nº 047.490.429-60 (Processo 01821-2015-025-09-00-05); NILTON DA SILVA LEITE, CPF nº 206.373.909-97 (Processo 01942-2015-025-09-00-07); MILTON MOREIRA LIMA, CPF nº 901.068.579-91 (Processo 01993-2015-025-09-00-09); MARCOS APARECIDO SENA TEIXEIRA, CPF nº 046.194.369-76 (Processo 01999-2015-025-09-00-06); LEANDRO CHAMPAM MARQUES, CPF nº 048.914.259-11 (Processo 03890-2014-025-09-00-02); LEANDRO SILVA DE OLIVEIRA, CPF nº 010.252.349-52 (Processo 03918-2014-025-09-00-01) e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611 /0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05; AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Em relação à reclamada Agroindústria Cedro Ltda., houve determinação de igual teor nos autos 00952-2015-025-09-00-5, autor Rodrigo Dias da Silva, averbado anteriormente. Emls. 630,00 VRC. R\$105,21. ENGENHEIRO

SEGUE

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d4099b56-c0e4-4576-9375-1542112b1b13

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)  
Registadores  
Central Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 26/05/2020 10:03 PROTOCOLO: S20050083841D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:ZVL NBUAJ FFE32 Y55RK

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

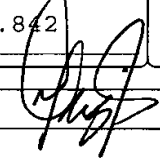
FICHA

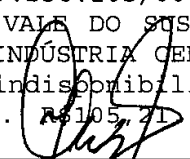
03

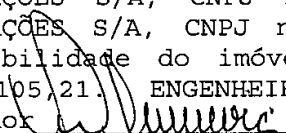
MATRÍCULA Nº

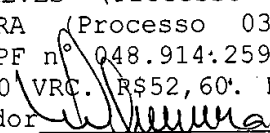
11.842

RUBRICA

BELTRÃO, 23 DE JULHO DE 2015. Registrador  Luiz Wagner de Oliveira.

AV.13/11.842 - Prot. nº 86.149 de 16/07/2015. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 1.345.174 /2015 de 15 de julho de 2015, extraído dos autos nº 02528-2015-025-09-00-5 / 0001306-30.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE PEROBAL, CNPJ nº 01.703.507/0001-74 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052 /0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$105,21. ENGENHEIRO BELTRÃO, 27 DE JULHO DE 2015. Registrador  Luiz Wagner de Oliveira.

AV.14/11.842 - Prot. nº 86.327 de 10/08/2015. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 1.455.537 de 06 de agosto de 2015, extraído dos autos nº 02675-2015-025-09-00-5 / 0001386-91.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: AMILTON ELIAS DE OLIVEIRA, CPF nº 654.401.029-49 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611 /0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32 e VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$105,21. ENGENHEIRO BELTRÃO, 25 DE AGOSTO DE 2015. Registrador  Luiz Wagner de Oliveira.

AV.15/11.842 - Prot. nº 86.523 de 09/09/2015. TÍTULO: CANCELAMENTO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofícios nºs 1.571.944, 1.574.858, 1.576.543, 1.578.041, 1.581.615 e 1.651.952/2015 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, fica cancelada a indisponibilidade, averbada sob nº 12, nesta matrícula, com referência aos requerentes: GILBERTO ULIAN (Processo 00108-2015-025-09-00-4 / 0000051-37.2015.5.09.0025); CLEBERSON MIERZWINSKI (Processo 00115-2015-025-09-00-06); VALDOINO FERREIRA DA SILVA (Processo 00118-2015-025-09-00-00); JOSÉ APARECIDO ALVES (Processo 00245-2015-025-09-00-09); LEANDRO SILVA DE OLIVEIRA (Processo 03918-2014-025-09-00-01) e LEANDRO CHAMPAM MARQUES, CPF nº 048.914.259-11 (Processo 03890-2014-025-09-00-02). Emls. 315,00 VRC. R\$52,60. ENGENHEIRO BELTRÃO, 28 DE SETEMBRO DE 2015. Registrador  Luiz Wagner de Oliveira.

AV.16/16.842 - Prot. nº 86.876 de 06/11/2015. TÍTULO: AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 001999/2015/PSFN/MGA de 28 de outubro de 2015, instruído com certidão comprobatória do ajuizamento da execução de 28.10.2015, consta distribuída em 18.08.2015, a Ação de Execução Fiscal nº 5003044-84.2015.4.04.7010

SEGUE NO VERSO

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Registadores  
Centro Registradores de Imóveis

MATRÍCULA Nº  
11.842

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 26/05/2020 10:03 PROTOCOLO: S20050083841D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVL NBUAUV FFE32 Y55RK

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d4099b56-c0e4-4576-9375-1542f12b1b13

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

<b>LIVRO 2-REGISTRO GERAL</b>	FICHA 03 V°
MATRÍCULA Nº 11.842	RUBRICA <i>[assinatura]</i>

da 2ª Vara Federal de Campo Mourão, PR, figurando como exequente, UNIÃO - FAZENDA NACIONAL e executada, SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, com o valor da causa de R\$9.657.258,86. Funrejus R\$19.314,52 (artigo 555 CN/CGJ/PR). Emls. 1.293,60 VRC. R\$216,03. ENGENHEIRO BELTRÃO, 17 DE NOVEMBRO DE 2015. Registrador *[assinatura]* Luiz Wagner de Oliveira.

AV.17/11.842 - Prot. nº 86.906 de 13/11/2015. TÍTULO: CANCELAMENTO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofícios nºs 2.094.379, 2.095.792, 2.096.246 e 2.121.678/2015 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, fica cancelada a indisponibilidade, averbada sob nº 12, nesta matrícula, com referência aos requerentes: LUIZ RODRIGO DA SILVA PASSOS (Processo 01821-2015-025-09-00-05); MILTON MOREIRA LIMA (Processo 01993-2015-025-09-00-09); MARCOS APARECIDO SENA TEIXEIRA (Processo 01999-2015-025-09-00-06) e NILTON DA SILVA LEITE (Processo 01942-2015-025-09-00-07). Emls. 315,00 VRC. R\$52,60. ENGENHEIRO BELTRÃO, 25 DE NOVEMBRO DE 2015. Registrador *[assinatura]* Luiz Wagner de Oliveira.

AV.18/11.842 - Prot. nº 87.952 de 26/04/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 09.03.2016, protocolado sob nº 201603.0915.00117273-IA-610 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00167-2014-459-09-00-1/0000178-65.2014.5.09.0459 da Vara do Trabalho de Bandeirantes, PR, em que é requerente: CLÁUDIO SILVA GOMES, CPF nº 037.528.679-90 e requeridas: PAULO SERGIO POSSIDÔNIO & CIA. LTDA. ME (MERCADO VITÓRIA), CNPJ nº 05.037.433/0001-35 e SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 04 DE MAIO DE 2016. Registradora Designada *[assinatura]* Lucia de Oliveira.

AV.19/11.842 - Prot. nº 87.953 de 26/04/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 19.03.2016, protocolado sob nº 201603.1915.00120782-IA-160 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 02345-2014-025-09-00-9/0001213-74.2014.5.09.0325 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: ELIO PEREIRA, CPF nº 015.560.439-29 e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 04 DE MAIO DE 2016. Registradora Designada *[assinatura]* Lucia de Oliveira.

AV.20/11.842 - Prot. nº 87.963 de 27/04/2016. TÍTULO: CANCELAMENTO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 0.658.530 de 25 de abril de 2016, extraído dos autos nº 01773-2015-025-09-00-5 / 0000912-23.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, fica cancelada a indisponibilidade, averbada sob nº 12, nesta matrícula, com referência ao requerente SILVANO DE SOUZA LEAL. Emls. 315,00

—SEGUE—

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d4099b56-c0e4-4576-9375-1542112b1b13

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Registradores  
Central Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 26/05/2020 10:03 PROTOCOLO: S20050083841D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVL NBUAUV FFE32 Y55RK



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

04

MATRÍCULA Nº 11.842

RUBRICA

VRC. R\$57,33. ENGENHEIRO BELTRÃO, 06 DE MAIO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira Lucia de Oliveira.

AV.21/11.842 - Prot. nº 88.005 de 04/05/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 03.05.2016, protocolado sob nº 201605.0314.00133639-IA-800 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 01224-2014-025-09-00-0/0000649-25.2014.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: CLECIO DE OLIVEIRA DOS SANTOS, CPF nº 194.503.258-80 e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 27 DE MAIO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira Lucia de Oliveira.

AV.22/11.842 - Prot. nº 88.084 de 12/05/2016. TÍTULO: CANCELAMENTO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício nº 0.675.787 de 27 de abril de 2016, extraído dos autos nº 00952-2015-025-09-00-5 / 0000491-33.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente RODRIGO DIAS DA SILVA, fica cancelada a indisponibilidade, averbada sob nºs 10 e 12, nesta matrícula. Emls. 315,00 VRC. R\$57,33. ENGENHEIRO BELTRÃO, 15 DE JULHO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira Lucia de Oliveira.

AV.23/11.842 - Prot. nº 88.248 de 15/06/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofícios de 14.06.2016 e 22.06.2016, protocolados sob nºs 201606.1409.00148313-IA-600 e 201606.2214.00152215-IA-310 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraídos dos autos nº 01263-2014-025-09-00-7/0000670-98.2014.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: ROGERIO MARCELINO DE OLIVEIRA, CPF nº 072.823.679-65 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05 e DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 15 DE JULHO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira Lucia de Oliveira.

AV.24/11.842 - Prot. nº 88.249 de 15/06/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 14.06.2016, protocolado sob nº 201606.1417.00148756-IA-340 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 03268-2011-025-09-00-1/0001597-69.2011.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: ADERBAL LOPES, CPF nº 014.388.008-00 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32 e AGROINDÚSTRIA CEDRO

SEGUE NO VERSO

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d4099b56-c0e4-4576-9375-1542112b1b13

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Registradores  
Central Registradores de Imóveis

MATRÍCULA Nº  
11.842

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 26/05/2020 10:03 PROTOCOLO: S20050083841D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVL NBUAUV FFE32 Y55RK



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

04 V°

MATRÍCULA Nº 11.842

RUBRICA

LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21; foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 15 DE JULHO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira

AV.25/11.842 - Prot. nº 88.263 de 16/06/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 14.06.2016, protocolado sob nº 201606.1420.00148797-IA-440 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 01849-2013-025-09-00-0/0000948-36.2013.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: VERONICA ALVES CABRAL, CPF nº 038.366.729-10 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; VALE DO SUSSUI PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21; foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 15 DE JULHO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira

AV.26/11.842 - Prot. nº 88.264 de 16/06/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofícios de 14.06.2016 e 22.06.2016, protocolados sob nºs 201606.1420.00148801-IA-650 e 201606.2214.00152222-IA-600 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraídos dos autos nº 00680-2014-025-09-00-2/0000359-10.2014.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: AMADEU GOMES DE OLIVEIRA, CPF nº 395.672.499-20 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; VALE DO SUSSUI PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 15 DE JULHO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira

AV.27/11.842 - Prot. nº 88.292 de 22/06/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 20.06.2016, protocolado sob nº 201606.2020.00151114-IA-100 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 01658-2013-025-09-00-9/0000849-66.2013.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: MARCELO MOREIRA, CPF nº 024.065.139-12 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE JULHO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira

SEGUE

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d4099b56-c0e4-4576-9375-1542112b1b13

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Registradores  
Central Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 26/05/2020 10:03 PROTOCOLO: S20050083841D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVL NBUA V FFE32 Y55RK





**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

- 05 -

MATRÍCULA Nº - 11.842 -

RUBRICA

R.28/11.842 - Prot. nº 88.616 de 16/08/2016. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Termo de penhora de 01 de agosto de 2016, extraído dos autos nº 0007626-93.2015.8.16.0173 de Execução de Título Extrajudicial da 1ª Vara Cível de Umuarama, PR. REQUERENTE: PAULO IVAN DOS SANTOS, CPF nº 049.904.397-91. REQUERIDA: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21. VALOR: R\$840.709,38. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus R\$1.681,42 recolhido em 29.08.2016. Emls. 1.293,60 VRC. R\$235,44. ENGENHEIRO BELTRÃO, 30 DE AGOSTO DE 2016. Registradora Designada Lucia de Oliveira.

AV.29/11.842 - Prot. nº 88.776 de 12/09/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 09.09.2016, protocolado sob nº 201609.0910.00185917-IA-061 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00001988320155060401 da Vara do Trabalho de Araripina, PE, em que é requerente: ALEX ANTONIO FELIX, CPF nº 085.803.044-66 e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 21 DE SETEMBRO DE 2016. Registradora Substituta Lucia de Oliveira.

AV.30/11.842 - Prot. nº 88.904 de 28/09/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 27.09.2016, protocolado sob nº 201609.2713.00193284-IA-620 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00321-2013-025-09-00-4/0000169-81.2013.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, Pr, em que é requerente: NESTOR MANOEL, CPF nº 278.064.489-34 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 315,00 VRC. R\$57,33. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE OUTUBRO DE 2016. Registradora Substituta Lucia de Oliveira.

AV.31/11.842 - Prot. nº 88.927 de 04/10/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 03.10.2016, protocolado sob nº 201610.0310.00195450-IA-060 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00889-2014-025-09-00-6/0000488-15.2014.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, Pr, em que é requerente: IRINEU ALBIERI, CPF nº 397.297.379-91 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47; DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ nº 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 315,00 VRC. R\$57,33. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE OUTUBRO DE 2016.

SEGUE NO VERSO

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.org.br

Registradores  
Central Registradores de Imóveis


MATRÍCULA Nº  
- 11.842 -

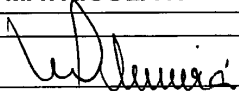
Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 26/05/2020 10:03 PROTOCOLO: S20050083841D

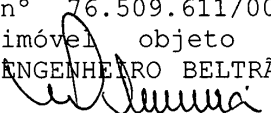
Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JZVL NBUAUV FFE32 Y55RK

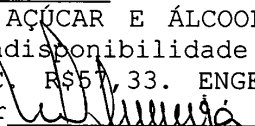
**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

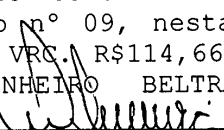
<b>LIVRO 2-REGISTRO GERAL</b>	FICHA 05 V°
-------------------------------	----------------

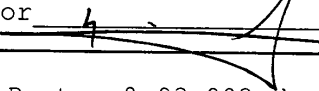
MATRÍCULA Nº 11.842	RUBRICA 
---------------------	--

Registradora Substituta  Lucia de Oliveira.

AV.32/11.842 - Prot. n° 88.928 de 04/10/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 03.10.2016, protocolado sob n° 201610.0315.00195679-IA-640 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos n° 02138-2013-025-09-00-3/0001095-62.2013.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, Pr, em que é requerente: ISAIAS VIEIRA BARCELOS, CPF n° 066.615.529-13 e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 315,00 VRC. R\$57,33. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE OUTUBRO DE 2016. Registradora Substituta  Lucia de Oliveira.

AV.33/11.842 - Prot. n° 89.419 de 16/12/2016. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 14.12.2016, protocolado sob n° 201612.1417.00223693-IA-609 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos n° 00739-2011-025-09-00-0/0000350-53.2011.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, Pr, em que é requerente: SEBASTIANA RODRIGUES FERREIRA e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 315,00 VRC. R\$57,33. ENGENHEIRO BELTRÃO, 26 DE DEZEMBRO DE 2016. Registrador  Luiz Wagner de Oliveira.

AV.34/11.842 - Prot. n° 90.127 de 20/04/2017. TÍTULO: CONVERSÃO DE ARRESTO EM PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Conforme Termo de Conversão de Arresto em Penhora de 20 de fevereiro de 2017, extraído dos autos n° 1130930-95.2014.8.26.0100 de Execução de Título Extrajudicial da 3ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo, SP, o arresto registrado sob n° 09, nesta matrícula, fica convertido em PENHORA. Emls. 630,00 VRC. R\$114,66. Funrejus - R\$823,31 recolhido em 26.04.2017. ENGENHEIRO BELTRÃO, 27 DE ABRIL DE 2017. Registradora Designada  Lucia de Oliveira.

AV.35/11.842 - Prot. n° 92.427 de 10/05/2018. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 16.04.2018, protocolado sob n° 201804.1612.00488488-IA-100 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos n° 0000780-63.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: MARIA LOURDES FERREIRA DOS SANTOS e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 11 DE JUNHO DE 2018. Registrador  Heráclito Xavier dos Santos.

AV.36/11.842 - Prot. n° 93.002 de 08/08/2017. TÍTULO: CANCELAMENTO. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício n° 1.134.912/2017 de 08 de dezembro de 2017, extraído dos autos n° 02528-2015-025-09-00-5 / 0001306-30.2015.5.09.0025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE PEROBAL,

SEGUE

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d4099b56-c0e4-4576-9375-1542112b1b13

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Registradores  
Central Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por HERÁCLITO XAVIER DOS SANTOS - 26/05/2020 10:03 PROTOCOLO: S20050083841D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:ZVL NBUA V FFE32 Y55RK



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

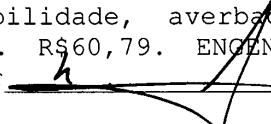
**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

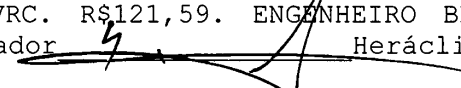
FICHA

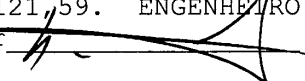
06

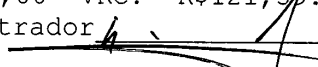
**MATRÍCULA Nº 11.842**

RUBRICA

fica cancelada a indisponibilidade, averbada sob nº 13, nesta matrícula. Emls. 315,00 VRC. R\$60,79. ENGENHEIRO BELTRÃO, 31 DE AGOSTO DE 2018. Registrador  Heráclito Xavier dos Santos.

AV.37/11.842 - Prot. nº 93.513 de 31/10/2018. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 26.09.2018, protocolado sob nº 201809.2612.00612983-IA-051 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00033008520145130003 da 3ª Vara do Trabalho de João Pessoa, PB, em que é requerente: ELINALDO DA SILVA e requeridos: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21 e PAULO DE ATAIDE SILVA, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 12 DE NOVEMBRO DE 2018. Registrador  Heráclito Xavier dos Santos.

AV.38/11.842 - Prot. nº 93.914 de 08/01/2019. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 07.01.2019, protocolado sob nº 201901.0716.00410770-IA-090 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00010342120158160080 de Execução de Título Extrajudicial da Vara Cível do Juízo de Direito desta Comarca, em que é requerente: SENAI - SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL - DEPARTAMENTO NACIONAL e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 07 DE FEVEREIRO DE 2019. Registrador  Heráclito Xavier dos Santos.

AV.39/11.842 - Prot. nº 94.576 de 15/05/2019. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 14.05.2019, protocolados sob nºs 201905.1415.00800929-IA-091, 201905.1415.00800902-IA-800, 201905.1415.00800924-IA-960, na Central de Indisponibilidade de Bens, extraídos dos autos nº 00014933920125090091 da Vara do Trabalho de Campo Mourão, PR, em que é requerente: JOSÉ VITALINO DE PAULA, CPF nº 669.229.509-25 e requeridos: DAYSE ELIANA VICARI REZENDE, CPF nº 673.517.948-04; RICARDO ALBUQUERQUE REZENDE FILHO, CPF nº 025.881.769-09; SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21; VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 11.192.033/0001-05; RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ nº 10.861.336/0001-00; NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 17.236.105/0001-47 e DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ nº 10.805.423/0001-32, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 14 DE JUNHO DE 2019. Registrador  Heráclito Xavier dos Santos.

AV.40/11.842 - Prot. nº 95.624 de 06/11/2019. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 24.09.2019, protocolado sob nº 201909.2413.00941587-IA-480 na Central de

SEGUE NO VERSO

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.org.br

Registadores  
Central Registradores de Imóveis

MATRÍCULA Nº  
11.842

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 26/05/2020 10:03 PROTOCOLO: S20050083841D



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: P:JZVL NBUA V FFE32 Y55RK

Para verificar a autenticidade, acesse https://www.registradores.org.br/validacao.aspx e digite o hash d4099b56-c0e4-4576-9375-1542f12b1b13

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

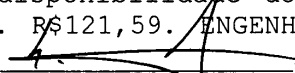
FICHA

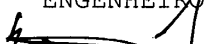
06 v°

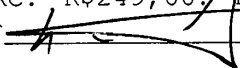
MATRÍCULA Nº 11.842


RUBRICA

A

Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos n° 00013476520135090025 da 1ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: WALDEMAR PALHOTO e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21, VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 11.192.033/0001-05, NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 17.236.105/0001-47, RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ n° 10.861.336/0001-00, DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 10.805.423/0001-32 e AGROINDÚSTRIA CEDRO LTDA, CNPJ n° 68.767.052/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE NOVEMBRO DE 2019. Registrador  Heráclito Xavier dos Santos.

AV.41/11.842 - Prot. n° 95.644 de 11/11/2019. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 11.11.2019, protocolado sob n° 201911.1109.00988341-IA-800 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos n° 00021322920155090325 da 2ª Vara do Trabalho de Umuarama, PR, em que é requerente: JOÃO LUIZ DA SILVA, CPF n° 566.154.429-49 e requeridas: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21, VALE DO SUSSUÍ PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 11.192.033/0001-05, NOVA FASE PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 17.236.105/0001-47, RFV GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, CNPJ n° 10.861.336/0001-00, DR PARTICIPAÇÕES S/A, CNPJ n° 10.805.423/0001-32 e AGROPECUÁRIA CANDYBA LTDA, CNPJ n° 02.323.193/0001-47, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 18 DE NOVEMBRO DE 2019. Registrador  Heráclito Xavier dos Santos.

R.42/11.842 - Prot. n° 96.210 de 07/02/2020. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Ofício SEI n° 24224/2020/ME de 30 de janeiro de 2020 da Procuradoria Seccional da Fazenda Nacional em Maringá, PR e Despacho/Decisão de 15 de janeiro de 2020, extraída dos autos n° 5003126-81.2016.4.04.7010/PR de Cumprimento de Sentença da 1ª Vara Federal de Campo Mourão, PR. REQUERENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, CNPJ n° 00.394.460/0216-53. REQUERIDA: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21. VALOR: R\$1.463.082,16. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus R\$2.926,16 (artigo 555, CN/CGJ/PR). Emls. 1.293,60 VRC. R\$249,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 02 DE MARÇO DE 2020. Registrador  Heráclito Xavier dos Santos.

AV.43/11.842 - Prot. n° 96.238 de 12/02/2020. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 11.02.2020, protocolado sob n° 202002.1118.01062449-IA-390 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos n° 00241966820175240091 da Vara do Trabalho de Rio Brilhante, MS, em que é requerente: EDUARDO MATSURA e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ n° 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 13 DE MARÇO DE 2020. Registrador  Heráclito Xavier dos Santos.

SEGUE

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d4099b56-c0e4-4576-9375-1542112b1b13

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Registradores  
Central Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 26/05/2020 10:03 PROTOCOLO: S20050083841D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JZVL NBUAV FFE32 Y55RK



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

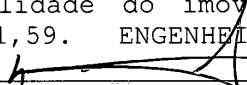
FICHA

07

MATRÍCULA Nº 11.842

RUBRICA

A

AV.44/11.842 - Prot. nº 96.416 de 16/03/2020. TÍTULO: INDISPONIBILIDADE. FORMA DO TÍTULO: Conforme Ofício de 03.02.2020, protocolado sob nº 202002.0315.00882464-IA-071 na Central de Indisponibilidade de Bens, extraído dos autos nº 00000693919988160080 da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR, em que é requerente: ESTADO DO PARANÁ e requerida: SABARÁLCOOL S/A AÇÚCAR E ÁLCOOL, CNPJ nº 76.509.611/0001-21, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. Emls. 630,00 VRC. R\$121,59. ENGENHEIRO BELTRÃO, 16 DE MARÇO DE 2020. Registrador  Heráclito Xavier dos Santos.

REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE ENGENHEIRO BELTRÃO

Certifico e dou fé que a presente fotocópia é a exata reprodução da matrícula original.

26 de maio de 2020



Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)



MATRÍCULA Nº  
**11.842**

SEGUE NO VERSO

Para verificar a autenticidade, acesse <https://www.registradores.org.br/validacao.aspx> e digite o hash d4099b56-c0e4-4576-9375-1542112b1b13

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 26/05/2020 10:03 PROTOCOLO: S20050083841D

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P-UZVL NBUAV FFE32 Y55RK

