



REGISTRO DE IMÓVEIS

Engenheiro Beltrão - Pr.

Wilson de Oliveira  
Oficial

**-CERTIDÃO-**

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

= 01 =

RUBRICA

MATRÍCULA N.º = 8.988 =

**MATRÍCULA Nº 8.988 - DATA 14 DE JULHO DE 1988.**

**IMÓVEL** - constituído pela data nº 2, da quadra nº 53, do perímetro urbano desta cidade, com a área de 401,96 m². **CONFRONTAÇÕES:** "da ta de forma trapezoidal, medindo de frente no alinhamento predial da Avenida Sete de Setembro 13,50 metros; de um lado confronta com a data nº 1, medindo 24,00 metros; de outro lado confronta com a data nº 3, medindo 34,00 metros e nos fundos confronta com a data nº 14, medindo 16,00 metros".

**PROPRIETÁRIO** - **OTORINO PARO**, italiano, casado, do comércio, portador da cédula de identidade para estrangeiro nº 674.811-Pr., inscrito no CPF sob nº 128.287.939-15, residente e domiciliado nesta cidade.

**REGISTRO ANTERIOR** - Nº 19.471, livro 3-M do Registro de Imóveis da Comarca de Peabiru, jurisdição outrora competente. **ENGENHEIRO BELTRÃO**, 14 DE JULHO DE 1988. O Oficial Wilson de Oliveira (Wilson de Oliveira).

**R.01/8.988 - DATA 14 DE JULHO DE 1988.** Conforme formal de partilha de 29 de setembro de 1986, assinado pelo Dr. José Augusto Gomes Aniceto, MM. Juiz de Direito desta Comarca, extraído dos autos de arrolamento nº 035/86, coube a viúva meeira, **ANNA DE MELLO PARO**, brasileira, do lar, portadora da certidão de casamento nº 431 fls. 243 do livro nº 2, do Registro Civil do Distrito de Brauna, Comarca de Pennapolis-SP., dependente do CPF nº 128.287.939-15, residente e domiciliada nesta cidade, para pagamento de sua meação, 50% no imóvel acima, no valor de CZ\$300.000,00, incluído com outros imóveis descritos no formal e aos herdeiros: **HORTÊNCIO PARO**, brasileiro, engenheiro agrônomo, casado com Marlene Moreira da Silva Paro, sob o regime de comunhão de bens, portador da cédula de identidade nº 105.678-MT., inscrito no CPF sob nº 072.049.731-00, residente e domiciliado na cidade de Célula Santa Rosa-MT.; **ARMANDO PARO**, brasileiro, médico veterinário, casado com Nilva Fernandes Paro, sob o regime de comunhão de bens, portador da cédula de identidade nº 776.858-Pr., inscrito no CPF sob nº 202.128.109-44, residente e domiciliado em Birigui-SP. e **GILMA PARO SORA**, brasileira, do lar, casada com Teodoro Sora, sob o regime de comunhão parcial de bens, filha de Otorino Paro e Anna de Mello Paro, portadora da certidão de casamento nº 44 fls. 22 vº do livro B-A-1, do Registro Civil desta cidade, inscrita no CPF sob nº 041.647.509-44, residente e domiciliada em Campo Mourão, neste Estado, para pagamento de suas legítimas, 1/3 de 50% a cada um, no imóvel acima, no valor de CZ\$ 100.000,00, incluído com outros imóveis descritos no formal, avaliados em CZ\$ 600.000,00, permanecendo em comum na área maior. **IMPOSTOS:** guia nº 161 de 24.09.86. Emls.0,8 VRC. F.º CZ\$266,88. **ENGENHEIRO BELTRÃO**, 14 DE JULHO DE 1988. O Oficial Wilson de Oliveira (Wilson de Oliveira).

**R.02/8.988 - DATA 04 DE ABRIL DE 1994.** Por escritura pública de compra e venda de 22 de junho de 1988, lavrada nas notas do tabelionato desta cidade, às fls. 050 e vº do livro nº 44-Auxiliar-N, **ERNESTO PARO**, casado com Jasminea Aparecida Jaquinta Paro, sob o regime de comunhão universal de bens, portador da cédula de identidade nº 368.916-Pr., inscrito no CPF sob nº 128.995.269-87; **MAURICIO PARO**, casado com Nilza Falcão Paro, sob o regime de comunhão universal de bens, portador da cédula de identidade nº 401.472-Pr., inscrito no CPF sob nº 129.246.019-91 e **GILMAR PARO**, casado com Sônia Maria de Camargo Paro, sob o regime de comunhão universal de bens, portador da cédula de i -

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA N.º  
= 8.988 =

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.org.br

Registradores  
Central Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 09/09/2021 13:33 PROTOCOLO: S21090049490D-8988

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJ56E ARTGK VQK3G VJ22A



CONTINUAÇÃO

dentidade nº 912.827-Pr., inscrito no CPF sob nº 237.754.089-91, brasileiros, do comércio, residentes e domiciliados nesta cidade, adquiriram de ANNA DE MELLO PARO, brasileira, viúva, do lar, filha de Vergílio de Mello e Celeste Piva, portadora da certidão de casamento nº 431, fls. 243, livro 2 do Registro Civil de Brauna-SP., dependente do CPF sob nº 128.287.939-15, residente e domiciliada nesta cidade, HORTÊNCIO PARO, engenheiro agrônomo, sua mulher MARLENE SILVA PARO, professora, portadores respectivamente das cédulas de identidade nºs 105.678-MT.e 093.246-MT., CPF sob nº 072.049.731-00, brasileiros, residentes e domiciliados em Cuiabá-MT; ARMANDO PARO, médico veterinário e sua mulher NILVA FERNANDES PARO, professora, portadores respectivamente das cédulas de identidade nºs 776.858-Pr. e 7.837.896-SP., inscritos no CPF sob nº 202.128.109-44, brasileiros, residentes e domiciliados em Birigui-SP., uma área correspondente a 5/6, no imóvel objeto desta matrícula pelo preço de CZ\$700.000,00, permanecendo em comum na área maior, sem condições. IMPOSTOS: guia nº 048, de 17.03.94. ADQUIRENTE: Gilma Paro Sora, do lar e seu marido Teodoro Sora, do comércio, brasileiros residentes e domiciliados em Campo Mourão-Pr. Emls. 292,000 VRC. ENGENHEIRO BELTRÃO, 04 DE ABRIL DE 1994. Titular (Luiz Wagner de Oliveira).

R.03/8.988 - DATA 04 DE ABRIL DE 1994. Por escritura pública de compra e venda de 14 de março de 1994, lavrada nas notas do tabelionato desta cidade, às fls. 111 e vº do livro nº 49-N, ERNESTO PARO, casado com Jasminea Aparecida Jaquinta Paro, sob o regime de comunhão universal de bens, portador da cédula de identidade nº 368.916-Pr., inscrito no CPF sob nº 128.995.269-87; MAURICIO PARO, casado com Nilza Falcão Paro, sob o regime de comunhão universal de bens, portador da cédula de identidade nº 401.472-Pr., inscrito no CPF sob nº 129.246.019-91 e GILMAR PARO, casado com Sônia Maria de Camargo Paro, sob o regime de comunhão universal de bens, portador da cédula de identidade nº 912.827-Pr., inscrito no CPF sob nº 237.754.089-91, brasileiros, do comércio, residentes e domiciliados nesta cidade, adquiriram de GILMA PARO SORA, do lar, filha de Otorino Paro e Anna de Mello Paro, portadora da certidão de casamento nº 44, fls. 22 e vº do livro B-A-1 do Registro Civil desta cidade e seu marido TEODORO SORA, do comércio, portador da cédula de identidade nº 1.005.594-Pr., inscritos no CPF sob nº 041.647.509-44, brasileiros, residentes e domiciliados em Campo Mourão-Pr, uma área, correspondente a 1/6, no imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de CR\$128.950,50, permanecendo em comum na área maior, sem condições. IMPOSTOS: guia nº 047, de 17.03.94. Emls. 292,500 VRC. ENGENHEIRO BELTRÃO, 04 DE ABRIL DE 1994. Titular (Luiz Wagner de Oliveira).

R.04/8.988 - Prot. nº 53.836 de 30/04/2002. TÍTULO: COMPRA E VENDA. FORMA DO TÍTULO: escritura pública de 29 de abril de 2002, lavrada nas notas do tabelionato desta cidade, às fls. 162/164 do livro nº 70-N. ADQUIRENTE: JOSE ARRUDA PINHEIRO, brasileiro, agricultor, casado com Angelina Geron Pinheiro, sob o regime de comunhão de bens, anterior a Lei nº 6.515/77, portador da CI RG nº 485.758-PR e CPF nº 128.355.609-04, residente e domiciliado à rua Haroldo Trevisan Beltrão, nº 543, nesta cidade. TRANSMITENTES: ERNESTO PARO, comerciante, sua mulher JASMINEA APARECIDA JAQUINTA PARO, do lar, portadores respectivamente das CI RG nºs 368.916-PR e 7.628.140.8-PR e CPF nºs 128.995.269-87 e 643.185.599-04; GILMAR PARO, comerciante, sua mulher SONIA MARIA DE CAMARGO PARO, professora, portadores respectivamente das CI RG nºs 912.827-PR e 4.239.092.5-PR e CPF nºs 237.754.089-91 e 209.704:209-00, residentes e domiciliados à avenida Renil Polato, nº 555, nesta cidade; MAURICIO PARO, comerciante e sua mulher NILZA FALCÃO PARO, do lar, portadores respectivamente das CI RG nºs 1.393.503-PR e 1.388.585-PR e CPF nºs 129.246.019-91 e 628.490.269-72, residentes e domiciliados à rua Princesa Isabel, nº 60, nesta cidade. OBJETO: o imóvel desta matrícula. VALOR: R\$6.384,80

SEQUE

**-CERTIDÃO-**

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Engenheiro Beltrão - Pr.

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

- 02 -

**MATRÍCULA Nº - 8.988 -**

RUBRICA

(seis mil, trezentos e oitenta e quatro reais e oitenta centavos). ITBI guia nº 84, valor recolhido R\$127,64 em 29.04.2002. Cadastro municipal nº 01011120369001. Funrejus - R\$12,76, recolhido pelo notário em 30.04.2002. Emls. 1.935,00 VRC: R\$145,13. **ENGENHEIRO BELTRÃO, 15 DE MAIO DE 2002. Titular** Luiz Wagner de Oliveira.

R.05/8.988 -Prot. nº 63.915 de 04/10/2006. **TÍTULO:** COMPRA E VENDA. **FORMA DO TÍTULO:** escritura pública de 21 de junho de 2005, lavrada no Serviço Notarial desta cidade, às fls. 048/049 do livro nº 81-N. **ADQUIRENTE:** ANTÔNIO MEZZARI, brasileiro, separado judicialmente, mecânico, portador da CI RG nº 1.937.852-PR e CPF nº 387.487.629-20, residente e domiciliado à avenida Sete de Setembro, 53, nesta cidade. **TRANSMITENTES:** JOSÉ ARRUDA PINHEIRO, agricultor e sua mulher ANGELINA GERON PINHEIRO, do lar, portadores das CI RG nºs 485.758-PR e 1.200.574-PR e CPF nºs 128.355.609-04 e 005.171.719-02, brasileiros, residentes e domiciliados à rua Haroldo Trevisan Beltrão, 543, nesta cidade. **OBJETO:** o imóvel desta matrícula. **VALOR:** R\$8.190,00 (oito mil, cento e noventa reais). ITBI guia nº 575, valor recolhido R\$163,80 em 04.10.2006. Funrejus - R\$16,38, recolhido pelo notário em 14.02.2006. DOI - emitida, conforme declaração contida na escritura. Emls. 1.935,00 VRC: R\$203,18. **ENGENHEIRO BELTRÃO, 25 DE OUTUBRO DE 2006. Titular** Luiz Wagner de Oliveira.

R.06/8.988 -Prot. nº 64.315 de 14/11/2006. **TÍTULO:** COMPRA E VENDA. **FORMA DO TÍTULO:** escritura pública de 07 de novembro de 2006, lavrada no Serviço Notarial desta cidade, às fls. 157/158 do livro nº 85-N. **ADQUIRENTE:** CELSO BERNARDO, brasileiro, torneiro mecânico, casado com LIGIA FALCÃO COUTO BERNARDO, sob o regime de comunhão parcial de bens, portador da CI RG nº 000.921.400-MS e CPF nº 864.168.631-20, residente e domiciliado à rua General Osório, 256, nesta cidade. **TRANSMITENTE:** ANTÔNIO MEZZARI, brasileiro, separado judicialmente, mecânico, portador da CI RG nº 1.937.852-PR e CPF nº 387.487.629-20, residente e domiciliado à avenida Sete de Setembro, 53, nesta cidade. **OBJETO:** o imóvel desta matrícula. **VALOR:** R\$8.190,00 (oito mil, cento e noventa reais). ITBI guia nº 474, valor recolhido R\$163,80 em 13.11.2006. Funrejus - R\$16,83, recolhido pelo notário em 13.11.2006. DOI - emitida, conforme declaração contida na escritura. Emls. 1.935,00 VRC: R\$203,18. **ENGENHEIRO BELTRÃO, 05 DE JANEIRO DE 2007. Titular** Luiz Wagner de Oliveira.

R.07/8.988 - Prot. 73.036 de 14/01/2010. **TÍTULO:** COMPRA E VENDA. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública de 14 de abril de 2009, lavrada no Serviço Notarial desta cidade, às fls. 085/087 do livro nº 94-N. **ADQUIRENTE:** RUBENS BERNARDO ME, firma individual, CNPJ nº 78.573.029/0001-50, com sede à av. 7 de Setembro, 23, nesta cidade, representada por Rubens Bernardo, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado nesta cidade. **TRANSMITENTES:**

SEGUE NO VERSO

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Registradores  
Central Registradores de Imóveis

MATRÍCULA Nº  
- 8.988 -

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 09/09/2021 13:33 PROTOCOLO: S21090049490D-8988

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ56E ARTGK VQK3G VJ22A



**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Engenheiro Beltrão - Pr.

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA  
2vº

MATRÍCULA Nº 8.988

RUBRICA

CELSO BERNARDO, torneiro mecânico e sua mulher LIGIA FALCÃO COUTO BERNARDO, do lar, portadores das CI RG nºs 000.921.400-MS e 8.796.187.7-PR e CPF nºs 864.168.631-20 e 053.855.429-03, brasileiros, residentes e domiciliados à rua Princesa Isabel, 151, nesta cidade. OBJETO: o imóvel desta matrícula. VALOR: R\$25.000,00 (vinte e cinco mil reais). ITBI guia nº 98, valor recolhido R\$1.500,00 em 30.07.2009, incluído com outros imóveis. Funrejus - R\$150,00 recolhido pelo notário em 29.04.2009. DOI emitida pelo notário. Emls. 4.312,00 VRC. R\$452,76. ENGENHEIRO BELTRÃO, 25 DE JANEIRO DE 2010. Titular Luiz Wagner de Oliveira.

R.08/8.988 - Prot. nº 73.227 de 12/02/2010. TÍTULO: CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº B01430093-0. CREDORA: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO VALE DO PIQUIRI, com sede em Palotina, PR. DEVEDORA: RUBENS BERNARDO ME. VALOR: R\$150.000,00. VENCIMENTO: 10.02.2010. GARANTIA: EM HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU, o imóvel objeto desta matrícula; registrada sob nº 26.394, livro "3" Registro Auxiliar, desta Serventia. CND de contribuições previdenciárias e de terceiros nº 006802010-14023010 de 23.01.2010. CND/Receita Federal de 12.02.2010. Funrejus - R\$300,00, recolhido em 22.02.2010. Emls. 630,00 VRC. R\$66,15. ENGENHEIRO BELTRÃO, 23 DE FEVEREIRO DE 2010. Titular Luiz Wagner de Oliveira.

R.09/8.988 - Prot. nº 75.195 de 17/11/2010. TÍTULO: CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº B01430996-1. CREDORA: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO VALE DO PIQUIRI, com sede em Palotina, PR. DEVEDORA: RUBENS BERNARDO ME. VALOR: R\$80.000,00. VENCIMENTO: 15.01.2015. GARANTIA: EM HIPOTECA CEDULAR DE 2º GRAU, sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto desta matrícula; registrada sob nº 27.267, livro "3" Registro Auxiliar, desta Serventia. CND de contribuições previdenciárias e de terceiros nº 123022010-14023010 de 02.11.2010. CND/Receita Federal de 15.10.2010. Funrejus - R\$160,00, recolhido em 06.12.2010. Emls. 630,00 VRC. R\$66,15. ENGENHEIRO BELTRÃO, 07 DE DEZEMBRO DE 2010. Titular Luiz Wagner de Oliveira.

R.10/8.988 - Prot. nº 76.469 de 15/06/2011. TÍTULO: CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº B11430416-3. CREDORA: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO VALE DO PIQUIRI, com sede em Palotina, PR. DEVEDORA: RUBENS BERNARDO ME. INTERVENIENTES HIPOTECANTES: RUBENS BERNARDO e sua mulher APARECIDA BRANDINO BERNARDO. VALOR: R\$150.000,00. VENCIMENTO: 01.04.2012. GARANTIA: EM HIPOTECA CEDULAR DE 3º GRAU, sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto desta matrícula; registrada sob nº 27.746, livro "3" Registro Auxiliar, desta Serventia. CND de contribuições previdenciárias e de terceiros nº 048232011-14023010 de 07.04.2011. CND/Receita Federal de 22.02.2011. Funrejus - R\$300,00, recolhido em 16.06.2011. Emls. 630,00 VRC. R\$88,83. ENGENHEIRO BELTRÃO, 16 DE JUNHO DE 2011. Titular Luiz Wagner de Oliveira.

R.11/8.988 - Prot. nº 78.415 de 25/04/2012. TÍTULO: CÉDULA DE

SEQUE

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.org.br

Registadores  
Central Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 09/09/2021 13:33 PROTOCOLO: S21090049490D-8988

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJ56E ARTGK VQK3G VJ22A

**-CERTIDÃO-**

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

3

**MATRÍCULA Nº** 8.988

RUBRICA

CRÉDITO BANCÁRIO Nº B21430511-0. CREDORA: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO VALE DO PIQUIRI, com sede em Palotina, PR. DEVEDORA: RUBENS BERNARDO ME. INTERVENIENTES HIPOTECANTES: RUBENS BERNARDO e sua mulher APARECIDA BRANDINO BERNARDO. VALOR: R\$250.000,00. VENCIMENTO: 15.04.2013. GARANTIA: EM HIPOTECA CEDULAR DE 4º GRAU, sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto desta matrícula; registrada sob nº 28.575, livro "3" Registro Auxiliar, desta Serventia. CND de contribuições previdenciárias e de terceiros nº 000072012-14023029 de 07.04.2012. CND/Receita Federal de 09.05.2012. Funfejus - R\$500,00, recolhido em 23.05.2012. Emls. 630,00 VRC. R\$88,83. ENGENHEIRO BELTRÃO, 24 DE MAIO DE 2012. Titular Luiz Wagner de Oliveira.

R.12/8.988 - Prot. nº 79.825 de 31/10/2012. TÍTULO: CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº B21431986-3. CREDORA: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO VALE DO PIQUIRI, com sede em Palotina, PR. DEVEDORA: RUBENS BERNARDO ME. INTERVENIENTES HIPOTECANTES: RUBENS BERNARDO e sua mulher APARECIDA BRANDINO BERNARDO. VALOR: R\$150.000,00. VENCIMENTO: 10.04.2017. GARANTIA: EM HIPOTECA CEDULAR DE 5º GRAU, sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto desta matrícula; registrada sob nº 28.978, livro "3" Registro Auxiliar, desta Serventia. CND de contribuições previdenciárias e de terceiros nº 000932012-14023029 de 19.10.2012. CND/Receita Federal de 11.05.2012. Funfejus - R\$300,00, recolhido em 01.11.2012. Emls. 630,00 VRC. R\$88,83. ENGENHEIRO BELTRÃO, 05 DE NOVEMBRO DE 2012. Titular Luiz Wagner de Oliveira.

R.13/8.988 - Prot. nº 82.233 de 31/10/2013. TÍTULO: CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO Nº B31431476-6. CREDORA: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO VALE DO PIQUIRI, com sede em Palotina, PR. DEVEDORA: RUBENS BERNARDO ME. INTERVENIENTES HIPOTECANTES: RUBENS BERNARDO e sua mulher APARECIDA BRANDINO BERNARDO. VALOR: R\$400.000,00. VENCIMENTO: 15.07.2014. GARANTIA: EM HIPOTECA CEDULAR DE 6º GRAU, sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto desta matrícula; registrada sob nº 29.807, livro "3" Registro Auxiliar, desta Serventia. CND de contribuições previdenciárias e de terceiros nº 001432013-14023029 de 19.10.2013. CND/Receita Federal de 18.06.2013. Funfejus - R\$800,00, recolhido em 29.10.2013. Emls. 630,00 VRC. R\$88,83. ENGENHEIRO BELTRÃO, 01 DE NOVEMBRO DE 2013. Titular Luiz Wagner de Oliveira.

AV.14/8.988 - Prot. nº 84.691 de 01/12/2014. TÍTULO: RAZÃO SOCIAL. FORMA DO TÍTULO: Conforme requerimento de 27 de novembro de 2014, instruído com Certidão Simplificada da Junta Comercial do Paraná de 03.04.2014 e Requerimento de Empresário, registrado na JUCEPAR sob nº 20122926986, em 05.04.2012, fica alterada a razão social da proprietária Rubens Bernardo ME, nesta matrícula, para: RUBENS BERNARDO EPP, empresa de pequeno porte, CNPJ nº 78.573.029/0001-50, com sede à avenida Sete de Setembro, 23, nesta cidade. Emls. 60,00 VRC. R\$9,42. ENGENHEIRO BELTRÃO, 01 DE DEZEMBRO DE 2014. Registrador Luiz Wagner de Oliveira.

SEQUE NO VERSO

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Registradores  
Central Registradores de Imóveis

MATRÍCULA Nº  
- 8.988 -

Esse documento foi assinado digitalmente por HERACLITO XAVIER DOS SANTOS - 09/09/2021 13:33 PROTOCOLO: S21090049490D-8988

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ56E ARTKG VQK3G VJ22A

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Comarca de Engenheiro Beltrão - PR

**LIVRO 2-REGISTRO GERAL**

FICHA

03 Vº

**MATRÍCULA Nº**

8.988

RUBRICA

AV.15/8.988 - Prot. nº 84.656 de 21/11/2014. TÍTULO: ADITIVO. FORMA DO TÍTULO: Conforme aditivo assinado entre as partes em 15 de outubro de 2014, o vencimento da cédula de crédito bancário, fica prorrogado para 15.08.2015; registrada sob nºs 29.807, livro "3" Registro Auxiliar, desta Serventia e 13, nesta matrícula. Emls. 63,00 VRC. R\$9.89. ENGENHEIRO BELTRÃO, 01 DE DEZEMBRO DE 2014. Registrador Luiz Wagner de Oliveira.

R.16/8.988 - Prot. nº 95.455 de 07/10/2019. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Termo de penhora de 10 de julho de 2019, extraído dos autos nº 0000659-83.2016.8.16.0080 de Execução de Título Extrajudicial da Vara Cível da Comarca de Engenheiro Beltrão, PR. REQUERENTE: BANCO BRADESCO S/A, CNPJ nº 60.746.948/0001-12. REQUERIDOS: RUBENS BERNARDO, CPF nº 236.035.859-68 e RUBENS BERNARDO EPP, CNPJ nº 78.573.029/0001-50. VALOR: R\$155.203,56. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Funrejus R\$310,41, recolhido em 04.11.2019. Emls. 1.293,60 VRC. R\$249,66. ENGENHEIRO BELTRÃO, 08 DE NOVEMBRO DE 2019. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

R.17/8.988 - Prot. nº 98.740 de 25/02/2021. TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO: Auto de penhora, depósito e avaliação de 22 de janeiro de 2021, extraído dos autos nº 5003061-86.2016.4.04.7010 de Execução Fiscal da 5ª Vara Federal de Maringá, PR. REQUERENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, CNPJ nº 00.394.460/0216-53. REQUERIDOS: RUBENS BERNARDO EPP, CNPJ nº 78.573.029/0001-50 e RUBENS BERNARDO, CPF nº 236.035.859-68. VALOR: R\$639.973,29. ÔNUS: Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula. Emolumentos e Funrejus a serem pagos conforme artigo 555 do Código de Normas. Selo Digital nº 0184475MJAA0000000010521T. ENGENHEIRO BELTRÃO, 08 DE MARÇO DE 2021. Registrador Heráclito Xavier dos Santos.

REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE ENGENHEIRO BELTRÃO - PR

Certifico e dou fé que a presente fotocópia é a exata reprodução da matrícula original.

09 de setembro de 2021

F U N A R P E N



SELO DIGITAL  
0447L.aHDfu.Y9wfb  
s0J40.4iKTH

<https://selo.funarpen.com.br>

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Registradores  
Central Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por HERÁCLITO XAVIER DOS SANTOS - 09/09/2021 13:33 PROTOCOLO: S21090049490D-8988

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJ56E ARTGK VQK3G VJ22A